

ПРОТОКОЛ № 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ДЕРЕВНЯ СТАРАЯ, УЛИЦА ВЕРХНЯЯ, ДОМА №1 КОРПУС
1, №1 КОРПУС 2, №3 КОРПУС 1, №3 КОРПУС 2.

Ленинградская область
Всеволожский район
Д. Старая

« 24 » июня 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах Правление товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ».

Форма голосования – заочная.

Дата начала голосования: 20 марта 2015 г.

Дата окончания голосования: 20 июня 2015 г.

Общая жилая площадь многоквартирных домов 33090,6 м²

Общее количество голосов членов товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ» 23796,69 м²

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение порядка определения и подсчета количества голосов при голосовании.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2014 г.
5. Утверждение сметы доходов, расходов на 2015 г. и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Утверждение договора управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.

Количество голосов членов товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ», принявших участие в голосовании 14821,19 м², что составляет 62,28% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание членов товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ» правомочно.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ.

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем собрания Савченко Кирилла Викторовича

«ЗА»	13926,94	«ПРОТИВ»	279,8	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	614,45
------	----------	----------	-------	---------------	--------

Принято решение: Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем собрания Савченко Кирилла Викторовича.

2. Избрать счетную комиссию в составе: Александрова Елена Михайловна, Щербакова Людмила Леонидовна, Зиманова Лидия Анатольевна.

«ЗА»	13943,19	«ПРОТИВ»	61	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	817
------	----------	----------	----	---------------	-----

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе: Александрова Елена Михайловна, Щербакова Людмила Леонидовна, Зиманова Лидия Анатольевна.

3. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

«ЗА»	13994,44	«ПРОТИВ»	447,3	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	379,45
------	----------	----------	-------	---------------	--------

Принято решение: При подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

4. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2014 г.

«ЗА»	13541,89	«ПРОТИВ»	181,7	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1097,60
------	----------	----------	-------	---------------	---------

Принято решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2014 г.

5. Утвердить смету доходов - расходов на 2015 г., установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2015 г. в размере 27,14 руб/м² (без учета стоимости антенны).

«ЗА»	12069,01	«ПРОТИВ»	1482,5	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1269,68
------	----------	----------	--------	---------------	---------

Принято решение: Утвердить смету доходов - расходов на 2015 г., установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2015 г. в размере 27,14 руб/м² (без учета стоимости антенны).

6. Утвердить договор управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.

«ЗА»	13333,79	«ПРОТИВ»	61	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1426,4
------	----------	----------	----	---------------	--------

Принято решение: Утвердить договор управления, технического обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

Протокол составлен на двух страницах в трех экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 4 листах.
2. Ресур вручения уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 41 листах.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными, в количестве 399 листов.

Председатель собрания И.В. Коржова

Секретарь собрания К.В. Савченко

Члены счетной комиссии:

Е.М. Александрова

Л.Л. Щербакова

Л.А. Зимонова